



MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 45,00 M²

Amiens 80000

127 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 45,00 M²

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente une jolie maison d'environ 45m² avec cour idéale pour un placement locatif, située quartier Saint-Honoré à proximité du centre-ville. Elle se compose comme suit :

- Rez-de-chaussée : séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée.
- Premier étage : une chambre et une salle d'eau avec wc.
- Deuxième étage : une chambre.

Le tout complété par une cave et une cour.

Actuellement louée 620euros hors charges.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ CENTRE VILLE / FAÇADE RAVALÉE ET TOITURE SOUS GARANTIE DÉCENNALE / AUCUNS TRAVAUX À PRÉVOIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter au 03.75.08.95.26 pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires.

45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Non

Mode Chauffage Électrique

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

WC 1

Photos du bien



