



PROXIMITÉ DES FACULTÉS - APPARTEMENT DE TYPE 2 D'ENVIRON 35M² AVEC BALCON ET PLACE DE PARKING

Amiens 80000

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

PROXIMITÉ DES FACULTÉS - APPARTEMENT DE TYPE 2 D'ENVIRON 35M² AVEC BALCON ET PLACE DE PARKING

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter à la vente et en exclusivité ce charmant appartement de type 2 d'environ 35m² avec balcon et place de parking en plein cœur du quartier Saint-Leu et à deux pas du centre-ville.

Cet appartement se compose comme suit : une entrée, une pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau avec un wc.

Le tout est complété par un balcon, une cave et un stationnement privatif.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ CENTRE-VILLE ET DES FACULTÉS / RÉSIDENCE SÉCURISÉE / IDÉAL INVESTISSEURS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires, contactez-nous au 03.75.08.95.26.

35 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1998