



HENRIVILLE - STUDIO D'ENVIRON 25M²

Amiens 80000

84 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

HENRIVILLE - STUDIO D'ENVIRON 25M²

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un studio d'environ 25m² idéal pour un placement locatif ou une première acquisition, située à deux pas du centre ville et de toutes commodités.

Il se compose de la manière suivante :

Une pièce de vie avec cuisine, et une salle d'eau avec wc.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ IMMÉDIATE DU CENTRE VILLE / PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS / IDÉAL INVESTISSEURS OU PREMIÈRE ACQUISITION

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

24 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	369 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 747€ et 1011€ au 01/01/2025

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

