



PROXIMITÉ CENTRE VILLE - APPARTEMENT D'ENVIRON 70M²

Amiens 80000

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

PROXIMITÉ CENTRE VILLE - APPARTEMENT D'ENVIRON 70M²

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous présenter à la vente ce charmant appartement d'environ 70m².

Il se compose d'une grande pièce de vie ouverte intégrant une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

LES ATOUTS : CENTRE VILLE / STATIONNEMENT / GRANDE CAVE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1955
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1490€ au 01/01/2025

Photos du bien

