



MAISON D'ENVIRON 40M² AVEC COUR

Amiens 80000

77 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

MAISON D'ENVIRON 40M² AVEC COUR

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette maison d'environ 40m² avec cour idéale pour un investissement locatif ou une première acquisition, située à proximité immédiate de toutes les commodités.

Elle se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : une pièce de vie avec cuisine, une salle d'eau et un WC.

Premier étage : un palier desservant une chambre et un bureau.

LES ATOUTS : IDÉAL INVESTISSEURS / MAISON AVEC COUR / PROCHE COMMODITÉS / PETIT PRIX / DPE D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

40 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	20 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

