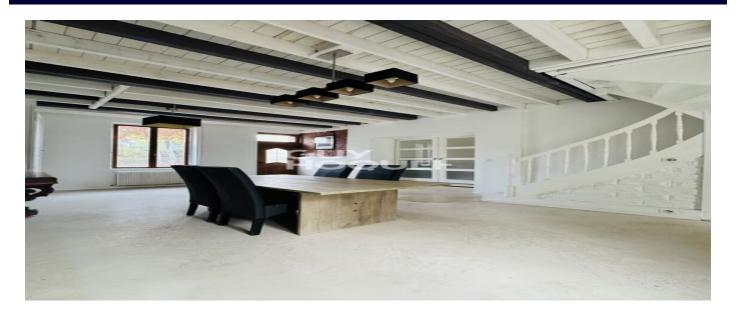
Votre fiche bien Achat à Amiens 80090



SAINTE ANNE - MAISON D'ENVIRON 150M² AVEC EXTERIEUR

Amiens 80090

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien 80000 AMIENS 0375089526

SAINTE ANNE - MAISON D'ENVIRON 150M² AVEC EXTERIEUR

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente une maison d'environ 150m² avec cour et jardinet située quartier Saint-Anne à proximité du centre-ville.

Elle se compose de la manière suivante :

- Rez-de-chaussée : une entrée, une salle à manger, un salon, une cuisine, une salle de bains avec WC et une buanderie.
- Premier étage : palier pouvant faire office de bureau, deux chambres, une salle de bains avec WC.
- Deuxième étage : un grand palier, deux chambres et un bureau.

Le tout complété par 2 caves.

LES ATOUTS : PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS / JARDINET / MAISON LUMINEUSE / BELLE PIÈCE DE VIE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires.



Fiche technique du bien

| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-------------------|
| Conso Energ | 150 kWh√m2 par an |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2030€ et 2790€ au 01/01/2025







