



SAINT-ACHEUL - STUDIO D'ENVIRON 17M²

Amiens 80090

67 000 € *

* 67 000 € honoraires inclus
60 000 € Hors Honoraires
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT-ACHEUL - STUDIO D'ENVIRON 17M²

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente un studio d'environ 17m² idéal pour un placement locatif, située quartier Saint-Acheul à proximité de toutes les commodités.

Il se compose de la manière suivante :

Une pièce de vie avec cuisine, une salle d'eau avec wc.

LES ATOUTS : PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS / IDÉAL INVESTISSEURS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

17 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Conso Energ | 290 kWh/m ² par an |
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 578€ et 782€ au 01/01/2025

Photos du bien





GUY
HOQUEH