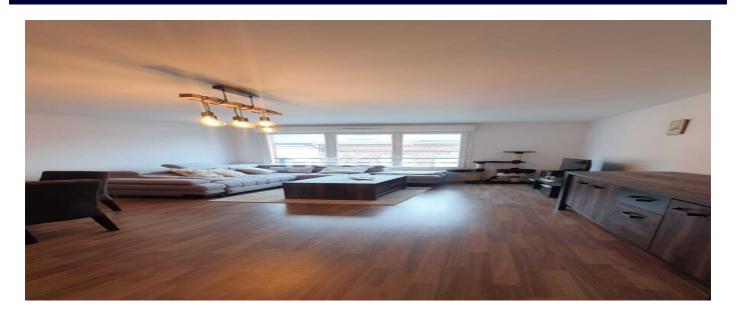
#### Votre fiche bien Location meublée à Amiens 80000



# HENRIVILLE - APPARTEMENT DE TYPE 3 D'ENVIRON 78M<sup>2</sup> À PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE

Amiens 80000

**Guy HOQUET AMIENS** 

1 rue Vivien 80000 AMIENS 0375089526

## HENRIVILLE - APPARTEMENT DE TYPE 3 D'ENVIRON 78M<sup>2</sup> À PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location ce charmant appartement en très bon état d'environ 78m², idéalement situé à deux pas du centre-ville.

L'appartement se compose d'un couloir d'entrée, de deux chambres avec dressing, d'une cuisine, d'une belle pièce de vie regroupant salon et salle à manger, d'une salle de bains, ainsi que de WC séparés.

LES ATOUTS : PROCHE DU CENTRE-VILLE ET DES FACULTÉS / APPARTEMENT EN TRÈS BON ÉTAT / RÉSIDENCE SÉCURISÉE

Les informations relatives aux risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ou obtenir des informations complémentaires.

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

#### Fiche technique du bien

| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
|--|---------------------------|
| Meublé   | Oui                       |
| Dépôt de garantie                                    | 880                       |
| Provision sur charges                                | 40                        |
| Conso Energ  | 236 kWh√m2 par an         |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien













