



## PROXIMITÉ DE LA CITADELLE ET DES FACULTÉS - APPARTEMENT À LOUER D'ENVIRON 28M<sup>2</sup>

Amiens 80080

**620 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 308 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

**Guy HOQUET AMIENS**

1 rue Vivien  
80000 AMIENS

**0375089526**

## PROXIMITÉ DE LA CITADELLE ET DES FACULTÉS - APPARTEMENT À LOUER D'ENVIRON 28M<sup>2</sup>

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location ce charmant appartement d'environ 28m<sup>2</sup>, idéalement situé à 5 minutes de la Citadelle.

Ce bien est entièrement meublé pour votre confort.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ DE LA CITADELLE ET DES FACULTÉS / STUDIO EN TRÈS BON ÉTAT /  
ENTIÈREMENT MEUBLÉ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

28 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Meublé                 | Non               |
| Dépôt de garantie      | 550               |
| Provision sur charges  | 70                |
| Conso Energ            | 242 kWh\m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

