



SAINT HONORÉ - PROCHE CENTRE-VILLE MAISON D'ENVIRON 91M²

Amiens 80000

163 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT HONORÉ - PROCHE CENTRE-VILLE MAISON D'ENVIRON 91M²

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous proposer à la vente une maison d'environ 91m² située quartier Saint-Honoré à proximité immédiate du centre-ville.

Elle se compose de la manière suivante :

- Rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, une cuisine.
- Premier étage : palier desservant une chambre et une salle de bains.
- Deuxième étage : un palier, deux chambres.

Le tout complété par une cave.

LES ATOUTS : PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS / PROXIMITÉ IMMÉDIATE DU CENTRE-VILLE / BEAUX VOLUMES

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

91 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1910€ et 2630€ au 01/01/2024

Photos du bien



