



MAISON TOTALEMENT RÉNOVÉE DE 110M² AVEC EXTERIEUR

Amiens 80090

1 400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 1380 € Honoraires

charges locataires: 1213.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 330.9 €
TTC.

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

MAISON TOTALEMENT RÉNOVÉE DE 110M² AVEC EXTERIEUR

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location cette charmante maison entièrement rénovée de 110m², idéalement située à proximité immédiate du centre-ville.

La maison se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : une pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un WC indépendant.

Au premier étage : palier desservant deux chambres spacieuses et lumineuses, ainsi qu'une salle de bains avec wc.

Au deuxième étage : une suite parentale avec salle de bains et wc.

Le tout est complété par un jardinet.

LES ATOUTS : PROXIMITÉ DU CENTRE-VILLE / MAISON ENTièrement RÉNOVÉE / BEAUX VOLUMES

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1380
Provision sur charges	20
Conso Energ	141 kWh\m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1360€ au 01/01/2023

Photos du bien



