



SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 105M²

Amiens 80000

252 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 105M²

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente un immeuble de rapport comprenant trois appartements qui constitue un excellent choix pour un placement locatif, situé à moins de dix minutes à pied du centre-ville, il se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : un appartement de type 2 avec un extérieur.

Au premier étage : un appartement de type 2.

Au deuxième étage: un appartement de type studio bis.

LES ATOUTS : PROCHE CENTRE-VILLE / IDÉAL INVESTISSEURS / SECTEUR PRISÉ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

105 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	233 kWh\m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2848€ et 3852€ au 01/01/2025

Photos du bien



