



SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 105M²

Amiens 80000

252 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

SAINT-HONORE - IMMEUBLE D'ENVIRON 105M²

L'agence Guy Hoquet a le plaisir de vous proposer à la vente un immeuble de rapport comprenant trois appartements qui constitue un excellent choix pour un placement locatif, situé à moins de dix minutes à pied du centre-ville, il se compose comme suit :

Rez-de-chaussée : un appartement de type 2 avec un extérieur.

Au premier étage : un appartement de type 2.

Au deuxième étage: un appartement de type studio bis.

LES ATOUTS : PROCHE CENTRE-VILLE / IDÉAL INVESTISSEURS / SECTEUR PRISÉ

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

105 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

233 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2848€ et 3852€ au 01/01/2025

Photos du bien



