



APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 21,00 M²

Amiens 80000

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 21,00 M²

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location cette chambre meublée en colocation d'une superficie d'environ 19m².

Idéalement située, elle se trouve à seulement 10 minutes à pied du centre-ville et de la gare d'Amiens tout en bénéficiant de la proximité immédiate des commerces, des transports et des commodités.

La chambre est spacieuse et lumineuse. Elle dispose d'un espace de vie confortable ainsi une cuisine et un point d'eau privatif.

Le loyer comprend toutes les charges y compris internet permettant de maîtriser facilement son budget mensuel.

LES ATOUTS : POINT D'EAU PRIVATIF / TOUTES CHARGES COMPRISES / PROCHE CENTRE-VILLE ET GARE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
[www.georisques.gouv.fr]

Pour organiser une visite ou obtenir davantage de renseignements, contactez notre agence au 03.75.08.95.26.

21 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	490
Provision sur charges	60
Conso Energ	119 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien

