



LA HOTOIE – CHARMANTE MAISON DE TYPE 3 D'ENVIRON 55M² AVEC TERRASSE

Amiens 80000

800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 605 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165 € TTC.

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

TERRASSE

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location cette charmante maison d'environ 55m² comprenant deux chambres.

Le bien bénéficie également d'une terrasse.

Située dans un environnement calme, la maison se trouve à environ 10 minutes en voiture du centre-ville d'Amiens et à seulement 5 minutes à pied d'un supermarché et des commerces de proximité.

Elle se compose de la manière suivante :

- Rez-de-chaussée : une cuisine, un salon, une salle d'eau et un WC.

- Premier étage : une chambre.

- Deuxième étage : une chambre.

Le bien dispose également d'une cour.

LA HOTOIE – CHARMANTE MAISON
DE TYPE 3 D'ENVIRON 55M² AVEC

LES ATOUTS : EMBLACEMENT CALME ET PRISE / TERRASSE / DEUX CHAMBRES

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter afin de planifier une visite ou d'obtenir des renseignements complémentaires.

55 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	800
Provision sur charges	
Conso Energ	200 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	12 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 800€ au 01/01/2021

Photos du bien





